



NYA MEDLEMMAR

Vi hälsar följande nya medlemmar välkomna i föreningen:

Anna Ekelund, V26, 2020-08-31 - (efter Irene & Dennis Harlin).

Patricia Kempff, B87, 2020-09-25 - (efter Ingrid Schmidt).

Åsa och Dag Nordlund, B89, 2020-09-01 - (efter Magdalena & Ivan Berg).

BALKONGER - Låt inte tätslutande mattor/konstgräs ligga kvar på balkonggolvet under vintern p.g.a. fukt under mattorna och med tanke på underliggande betong. Rulla ihop mattor när sommarsäsongen är över så att betongen luftas.

BREDBAND - Styrelsen arbetar med att låta avgiften för bredband från Ownit ingå i månadsavgiften. Vi återkommer med ytterligare besked angående övergången.

CYKEL- & BARNVAGNSRUM - Tack till Christer, Peter och Roland som genomfört utrensningen av överbliven utrustning i cykel- och barnvagnsrum så att det nu finns mer plats för cyklar/barnvagnar som används regelbundet. Om du saknar något som förvarats i dessa rum, kontakta styrelsen via mejl (resolutionen@gmail.com).

GARAGET - *Vid infart och utfart:* Observera att lampan ska slockna **innan** du far vidare ut ur garaget eller ner i garaget. Garageporten är ett av fastighetens skalskydd.

LÖKPLANTERINGEN - Varmt tack de damer som i hållande regn planterade över hundra lökar av olika sorter i vår trädgård. Nu väntar vi med spänning på vad som kommer upp i vår. Speciellt tack till Gunilla som arrangerade och vägledde arbetet!

ROTAVDRAG - Observera att ROT-avdrag inte gäller när man *privat* anlitar Fastighets-skötaren (Emil). Det står näringsidkare fritt att välja om de erbjuder ROT-avdrag i samband med fakturering; man kan inte heller som privatperson yrka avdrag för ROT i deklarationen. Därför är det viktigt att man kontrollerar om en hantverkare gör ROT-avdrag (50 % på arbetskostnad) *innan* denne anlitas. Fastighetsskötaren kan anlitas till en timkostnad av 460 kr/tim + moms, men utan ROT-avdrag.

PASSERBRICKOR - Dagtid kommer man in i fastigheten med passerbricka utan kod. För allas vår säkerhet är det därför viktigt att ni har koll på brickornas nummer och meddelar styrelsen om en bricka försvinner. Brickan avkodas då och blir obrukbar.

VÅR GEMENSAMMA SÄKERHET - Var uppmärksam på vilka som rör sig i fastigheten. Släpp inte in obekanta. Fråga först!

ÅTERVINNINGSRUMMET - TACK till alla som sköter soporna på ett tillfredsställande sätt! Observera att plaståtervinningen enbart gäller ursköljda, rena förpackningar utan matrester. Matrester riskerar att dra till sig råttor och ohyra. Om ni anlitar hantverkare, se till att de har möjlighet att lägga sina matsopor i lägenheten.

