



GARAGE-STÄDNING

Lördagen den 29/5 görs den årliga garagestädningen.

Fredagen den 28/5 kl. 22.00 måste garaget vara tömt på bilar.

NY MEDLEM

Vi hälsar Catharina Enblad Nordlund, B93 välkommen i föreningen 2021-06-01 (efter Gunnel Medin).

MEDLEMSFÖRMÅN

Som medlemmar i Bostadsrätterna erhåller varje medlem en kostnadsfri rådgivning om 20 minuter och därefter 25% rabatt på familjejuridik hos juristbyrån Fenix Juridik.

ANTICIMEX

Styrelsen har på inrådan av Anticimex tecknat avtal om installation av tre s.k. Smartboxar i trädgården för att fånga och döda råttorna. Anticimex ansvarar för tömningen. - Anticimex har även utfört en besiktning av våra avloppsrör som lett till att vi behöver vi gräva upp och byta trasigt avlopp vid B 83 där råttorna kommer ut och gräver sig upp till ytan och tar sig in i trädgården.

Anticimex noterade vid sin filmning av vårt avlopp att mängder av **tvättlappar, våt-/städservetter** spolats ned i toaletterna och har nu orsakat ett begynnande stopp som måste åtgärdas genom spolning av rören.

KASTA ALDRIG våt/tvättsservetter eller städservetter I TOALETTEN!

ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA 2021

Underlag till stämman den 27 maj kommer att delas ut under nästa vecka (va 19). Alla poströster måste vara styrelsen tillhanda senast den 25 maj.

ORDNINGSREGLER blir TRIVSELREGLER

Vi är 190 medlemmar som ska trivas tillsammans. Det gör vi genom visad hänsyn och omtänksamhet. Styrelsen uppdaterar nu hemsidans **Ordningsregler** så att de bygger mer på gott omdöme än uttalade regler.

OVK - injustering

Den 25 - 28 maj kommer ventilationsbolaget VTS att göra återbesök i samtliga lägenheter för injustering av luftflödet.

En separat, mer detaljerad avisering distribueras nästa vecka (va 19).

CYKELFÖRSÄLJNINGEN – EN SUCCÉ!

Cykelförsäljningen rönt stort intresse och samtliga cyklar blev sålda! En del av behållningen kommer att spenderas på ett cykelstativ, som kan användas för reparation av cyklarna. Det kommer att ställas i hobbyrummet (B87). Resterande behållning går till en trädgårdsfest för medlemmarna när vaccinationerna gör det lättare att samlas.



STORT TACK till **Christer Nyman, Peter Bergström och Roland Lundin** som genomfört allt arbete från att rensa cykel- och barnvagnsrum till avslutad försäljning.

RENOVERING AV FASADENS TRASIGA FOGAR

kommer att ske under sommaren.

GÅRDSBJÄKLÄG

Vår långsiktiga underhållsplan innehåller en omfattande aktivitet då vi tvingas gräva upp hela trädgården för att renovera gårdsbjälklaget (takets på garaget) varefter trädgården återställs. För att fastställa om detta bör ske inom 5 år eller senare kommer det nu att grävas två hål i trädgården för att undersöka tätskiktets status. Hålen läggs därefter igen.

Med vårhälsningar!

Styrelsen